Ihre Immobilie. Unser Engagement.

Persönlich. Kompetent. Verlässlich.

Von der ersten Beratung bis zur Schlüsselübergabe – wir begleiten Sie persönlich und professionell durch fünf klar strukturierte Verkaufsphasen.

PERSÖNLICHE BETREUUNG

Individuelle Beratung und persönliche Begleitung, abgestimmt auf Ihre Wünsche und Bedürfnisse.

FUNDIERTE BEWERTUNG

Marktgerechte Immobilienbewertung unter Berücksichtigung aller wertrelevanten Faktoren und lokaler Marktkenntnisse.

GEZIELTE VERMARKTUNG

Professionelle Präsentation Ihrer Immobilie über unser Netzwerk, ausgewählte Partner und geeignete Vermarktungskanäle.

KLARE ABLÄUFE

Strukturierter und transparenter Verkaufsprozess mit zuverlässiger Koordination aller Schritte bis zum erfolgreichen Abschluss.

01

Erstberatung & Bestandsaufnahme

- Persönliches Erstgespräch zur Klärung Ihrer Wünsche und Verkaufsziele
- Besichtigung und Beurteilung der Immobilie vor Ort
- Fotografische Dokumentation des Verkaufsobjekts
- Beschaffung und Prüfung sämtlicher relevanter Objektunterlagen

02

Immobilienbewertung & Verkaufsstrategie

- Analyse des Nutzungs-, Entwicklungs- und Wertsteigerungspotenzials
- Fundierte Marktwertermittlung unter Berücksichtigung aller wertrelevanten Faktoren
- Festlegung des Angebotspreises und der individuellen Verkaufsstrategie

03

Verkaufsdokumentation & Vermarktung

- Erstellung einer professionellen und aussagekräftigen Verkaufsdokumentation
- Gezielte Vermarktung über unser Netzwerk, Partner und Immobilienportale
- Bearbeitung von Anfragen und Betreuung potenzieller Kaufinteressenten

Gemeinsam zum erfolgreichen Abschluss.

Wir übernehmen die Koordination der nächsten Schritte und behalten Ihre Interessen bis zum Abschluss im Blick.

04

Besichtigungen & Verhandlungen

- Organisation und persönliche Durchführung von Besichtigungen
- Entgegennahme und Beurteilung eingehender Kaufangebote
- Professionelle Verhandlungsführung mit Interessenten und weiteren Beteiligten
- Unterstützung bei der Auswahl einer geeigneten und finanziell abgesicherten Käuferschaft

05

Kaufvertrag & Verkaufsabschluss

- Koordination und Prüfung des Kaufvertrags mit Verkäuferschaft und Notariat
- Abstimmung der Vertragsmodalitäten und Vorbereitung der Beurkundung
- Begleitung der Kaufpreiszahlung und Eigentumsübertragung
- Koordination und Begleitung der Immobilienübergabe



Unser Anspruch

Wir begleiten Sie persönlich, transparent und engagiert durch den gesamten Verkaufsprozess – mit dem Ziel, für Ihre Immobilie das bestmögliche Verkaufsergebnis zu erzielen.

Kontaktieren Sie uns

Wir beraten Sie gerne persönlich und unverbindlich zu Ihrem Immobilienverkauf.

RuRu Immobilien GmbH

Schweizerhofstrasse 17
8750 Glarus

☎ 055 640 10 07
✉ info@ruru-immobilien.ch
🌐 www.ruru-immobilien.ch